

- CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE ORISTANESE -
PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE BANDO

1. **ENTE AGGIUDICATORE:** **Consorzio Industriale Provinciale Oristanese**, località "Cirras" - Porto Industriale - 09096 Santa Giusta. **Tel. 0783/35461 - Telefax 0783/357067, e-mail amministrazione@ciporistano.it**, sito web ciporistano.it, iscritto al R.I. c/o la C.C.I.A.A. di Oristano al n° 80003430958, P.I. 00087530952;
2. **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura Negoziata previa pubblicazione Bando di Gara;
3. **OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO:** contrazione di un mutuo, eventualmente assistito da forme di garanzia anche di natura ipotecaria;
4. **DESCRIZIONE, IMPORTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 4.1. descrizione: con il presente Bando si intende procedere alla individuazione di istituti di credito ai quali richiedere delle proposte di mutuo, eventualmente assistito da forme di garanzia anche di natura ipotecaria, della durata massima di anni 20, oltre eventuali forme di preammortamento, per il finanziamento della acquisizione della gestione di un Impianto adibito a pubblico servizio, già in esercizio, che genera entrate tariffarie, con caratteristiche meglio specificate nei documenti scaricabili dalla sezione Bandi del sito www.ciporistano.it; il Consorzio si riserva di precisare *in progress* tali documenti, dandone tempestiva comunicazione ai concorrenti che avranno presentato la domanda di partecipazione; alla contrazione del mutuo potrà essere abbinata l’attività di *factoring* per la riscossione dei crediti derivanti dall’applicazione delle tariffe;
 - 4.2. importo complessivo del mutuo: massimo €12.000.000,00 oltre gli interessi; importo stimato dell’attività di *factoring*: circa €7.000.000,00 annui; il Consorzio non assume alcun impegno circa il valore effettivo complessivo del servizio di *factoring* o del mutuo da contrarre, né le forme tecniche da utilizzarsi, potendo lo stesso essere inferiore al valore complessivo stimato;
 - 4.3. sussistendo le condizioni, ed entro i limiti previsti dalla Legge, all’aggiudicatario potranno essere affidate ulteriori prestazioni consistenti nella ripetizione di servizi analoghi a quelli previsti dal contratto iniziale;
5. **TERMINI DI RESTITUZIONE:** la durata del mutuo eventualmente assistito da garanzie anche di natura ipotecaria è fissata in massimo anni 20 oltre eventuale durata di preammortamento.
6. **SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA:** sono ammessi a presentare la domanda di partecipazione e la successiva offerta tutti i soggetti singoli, consorziati, o temporaneamente raggruppati con riferimento agli articoli 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. autorizzati a svolgere attività bancaria di cui all’art. 10 del D.Lgs. 385/93 iscritti agli albi bancari o negli elenchi degli intermediari finanziari presso la Banca d’Italia e il Ministero della economia e delle finanze ex artt. 13, 14, 64, 406 e 107 del D.Lgs. 385/93.

Non sarà consentita la partecipazione alla procedura di un istituto che si presenti da solo e, contemporaneamente, in riunione temporanea o Consorzio. I Consorzi sono tenuti ad indicare la denominazione di tutte gli istituti consorziati.
7. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:** per ragioni di urgenza legate al rispetto dei termini

temporali della offerta per la cessione della gestione dell'Impianto, la domanda di partecipazione, redatta esclusivamente in italiano o corredata da traduzione giurata, deve essere inviata, tramite servizio postale o agenzia di recapito autorizzata, al recapito di cui al punto 1. del presente bando e pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno **10.03.2014** Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura **“Domanda di partecipazione alla procedura per la contrazione di un mutuo”**. La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del fax e la posta elettronica certificata. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte gli istituti associati o consorziati ovvero da associarsi o consorzarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità.

Alla domanda va acclusa, a pena di esclusione:

- 1) una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n° 445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità:
 - a. dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art.38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D.Lgs 163/2006;
 - b. dichiara di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera b) del D.Lgs.163/2006);
 - c. dichiara di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera c) del D.Lgs.163/2006 ed elenca tutte le eventuali condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; (Oppure, sussistendo qualcuna delle condizioni ostative di cui all'art.38, comma 1, del D.P.R. 163/2006, ed in sostituzione delle dichiarazioni di cui ai precedenti punti a), b) e c), dichiara di trovarsi nella fattispecie di cui all'art.38, comma 1-bis, del D.P.R. 163/2006).
 - d. dichiara: di essere autorizzata a svolgere attività bancaria di cui all'art. 10 del D.Lgs. 385/93 e di essere iscritta agli albi bancari o negli elenchi degli intermediari finanziari presso la Banca d'Italia e il Ministero della economia e delle finanze ex artt. 13, 14, 64, 406 e 107 del D.Lgs. 385/93;
 - e. elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo o come controllante o come controllato ai sensi dell'art.2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - f. elenca i nominativi ed i dati anagrafici degli amministratori muniti di poteri

di rappresentanza, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza persona fisica con almeno il 50 % delle quote in caso di società con meno di quattro soci;

- g. elenca i nominativi ed i dati anagrafici dei soggetti di cui alla precedente lettera f., che sono cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Bando;
 - h. dichiara di non avere in corso alcun "*piano individuale di emersione*" di cui al D.L.25.09.2002, n° 210, convertito con L.22.11.2002, n° 266;
- 2) una o più dichiarazioni sottoscritta/e da ciascuno dei soggetti indicati al precedente punto 1), lettera f., attestante/i l'inesistenza delle cause di esclusione indicate all'art.38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter) del D.Lgs. 163/2006 (rese ai sensi dell'art.46, comma 1, lettere "aa" e "bb" del D.P.R. 445/2000); a pena di esclusione, la dichiarazione sostitutiva può essere resa solo se il contenuto della certificazione sostituita è negativo: nel caso sussista alcuna delle condizioni indicate nel citato art.38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter) del D.Lgs. 163/2006, occorrerà elencarle nella dichiarazione al fine di consentire al Consorzio di effettuare le necessarie verifiche;
 - 3) una o più dichiarazioni sottoscritta/e da ciascuno dei soggetti indicati al precedente punto 1), lettera g., attestante/i l'inesistenza delle cause di esclusione indicate all'art.38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006 (rese ai sensi dell'art.46, comma 1, lettere "aa" e "bb" del D.P.R. 445/2000); a pena di esclusione, la dichiarazione sostitutiva può essere resa solo se il contenuto della certificazione sostituita è negativo: nel caso sussista alcuna delle condizioni indicate elencate nel citato art.38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006, occorrerà elencarle nella dichiarazione al fine di consentire al Consorzio di effettuare le necessarie verifiche;
 - 4) (*nel caso di consorzi*) dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre; relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla procedura in qualsiasi altra forma.

La dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

8. **TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI:** l'invito a presentare offerte contenente le norme per la partecipazione alla procedura e per l'aggiudicazione della stessa è inviato ai concorrenti in possesso dei requisiti entro giorni 120 dalla data del presente bando.
9. **FINANZIAMENTO:** la restituzione del mutuo, in rate costanti comprensive di capitale ed interessi secondo il "sistema francese", sarà assicurata dalle entrate generate dalla tariffa del pubblico servizio gestito dall'Impianto, sulla base dell'apposito Piano Economico Finanziario;
10. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA**

PARTECIPAZIONE: i concorrenti, all'atto dell'offerta, devono essere autorizzati a svolgere attività bancaria di cui all'art. 10 del D.Lgs. 385/93 ed essere iscritti agli albi bancari o negli elenchi degli intermediari finanziari presso la Banca d'Italia e il Ministero della economia e delle finanze ex artt. 13, 14, 64, 406 e 107 del D.Lgs. 385/93:

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

l'aggiudicazione verrà disposta in favore della proposta di mutuo che ottimizza il Piano Economico Finanziario di gestione dell'Impianto in termini di maggior valore attuale netto dell'investimento; le offerte economiche dell'istituto bancario derivanti dal presente bando e in ipotesi di aggiudicazione non vincolano il Consorzio alla stipula del contratto di mutuo riservandosi l'ente la facoltà di confrontare le condizioni di term sheet (*condizioni economiche contrattuali*) offerto con quelle applicabili dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. ed, in particolare, al tasso reso pubblico settimanalmente in base alle norme indicate nelle circolari della Cassa medesima.

12. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alla procedura soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/2006;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) gli importi dovranno essere espressi in euro;
- f) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.Lgs. 163/2006;
- g) è esclusa la competenza arbitrale;
- h) responsabile del procedimento: Dott. Marcello Siddu;
- i) i concorrenti non potranno svincolarsi dalla propria offerta prima di 180 giorni dal termine di presentazione della stessa, e sempre che non sia stata comunicata l'aggiudicazione nei loro confronti;
- j) la presente procedura di affidamento è stata avviata in esecuzione della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n° 18 del 11/02/2014;
- k) le dichiarazioni e le attestazioni richieste ai fini della partecipazione alla procedura non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;
- l) Organismo responsabile delle procedure di Ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Sardegna - sede di Cagliari.

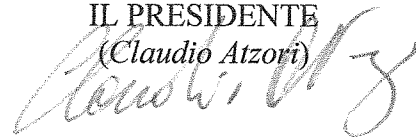
- 13. TUTELA DELLA PRIVACY:** ai sensi del combinato disposto degli artt.10, comma 1, e 27 commi 1 e 2 della L.675/1996, in ordine al procedimento instaurato con il presente Bando si informa che i dati richiesti verranno raccolti, trattati e comunicati ai soli fini dell'espletamento della procedura di aggiudicazione, secondo le modalità previste dalle disposizioni in materia. Il concorrente, richiedendo di essere invitato, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione sopra indicate.

Ulteriori informazioni circa la procedura di che trattasi potranno essere richieste ai recapiti di cui al punto 1., oppure allo 0783/35461 tutti i giorni feriali escluso il sabato dalle ore 10,00 alle ore 13,00.

Oristano, 12 febbraio 2014

AC/

IL PRESIDENTE
(Claudio Atzori)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Claudio Atzori', written over the printed name.